

Marca da bollo
14,62

**AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI
LANCIANO**

OGGETTO: **Richiesta di Autorizzazione/Regolarizzazione di PASSO CARRABILE.**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____,
residente in _____, Via _____,
n. _____, Cod.Fisc. _____, telefono _____,

CHIEDE

la Autorizzazione Regolarizzazione di un passo carrabile per l'accesso al proprio
fabbricato o fondo in Via _____ n. _____
delle seguenti dimensioni:

m. _____ X m. _____ = mq. _____ (con
marciapiede)

m. _____ (a raso)

ai sensi dell'art.27 del C.d.S. n.285 del 30.04.1992 e successive modifiche ed integrazioni.

DICHIARA

-che la presente richiesta è fatta nel pieno rispetto del D.P.R. 495 del 16 dicembre 1992 (artt. 44, 46 e 120) "Regolamento di esecuzione ed attuazione del nuovo codice della strada" e successive modifiche ed integrazioni e del D.Lgs. n° 285 del 30 aprile 1992 (artt. 22, 26, 27 e 234) "Nuovo codice della strada" ;

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità degli atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000; e che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i.

- che l'accesso è individuata catastalmente al FG. _____ , P.LLA _____, SUB _____ .

- che la realizzazione di detto passo carrabile risulta essere stata regolarmente autorizzata dal Settore Urbanistica del Comune di Lanciano ed effettuata nel rispetto delle vigenti leggi Urbanistiche e di accettare la tassazione risultante dell'applicazione delle tariffe vigenti con le modalità previste dal regolamento comunale in materia.

- ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 i dati sopra riportati verranno utilizzati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allegare:

- n. 4 copie planimetriche quotate con indicazione della distanza dalle eventuali intersezioni stradali tenendo presente le prescrizioni imposte dall'art. 46, comma 1°, lettera a)- b) e c) del D.P.R. n° 495 del 16/12/1992;
- copia atto di acquisizione della proprietà (atto di compravendita, donazione, successione);
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa all'anno di costruzione del fabbricato o copia del titolo edilizio;
- documentazione fotografica dell'ingresso ove si intende realizzare il passo carrabile per individuare il luogo dell'intervento;
- visura catastale
- copia verbale condominio (se ricorre)

Lanciano, lì _____

IL RICHIEDENTE

NOTA INFORMATIVA

1. La richiesta spetta al proprietario (anche nei rapporti di locazione); per le aziende e altre attività professionali al legale rappresentate.
2. Nei condomini:
 - per le parti comuni spetta l'amministratore,
 - per le proprietà esclusive al singolo condomino;
3. Indicare il titolo di possesso o il diritto esercitato sull'immobile che direttamente viene servito dal passo carrabile. Per le residenze singole (o comunque non in condominio), aziende o altre attività professionali, riportare la voce: proprietario, comproprietario, usufruttuario, legale rappresentante o altro (specificare);
4. Nei casi di regime di condominio riportare la voce: amministratore pro-tempore, condomino-proprietario, condomino-comproprietario, altro titolo (specificare) o anche proprietario, comproprietario, ecc. qualora tale diritto si estenda a tutto l'immobile.
5. Indicare il nome del condominio (o la ragione sociale dell'azienda);
6. Indicare la destinazione d'uso dell'immobile che viene servito dal passo carrabile: garage (se questo ha accesso direttamente su strada comunale), oppure: abitazione, fondo rurale, attività commerciale, attività produttiva, attività direzionale, area inedificata, altro (specificare).
7. Se trattasi di singola proprietà esclusiva in condominio specificare se il passo carrabile è al servizio diretto di un garage, appartamento o altro,
8. Un solo cartello per ogni accesso; i proprietari o amministratori con più di un accesso riferita alla stessa unità residenziale o lavorativa possono fare un'unica richiesta;
9. Per i condomini gli amministratori indicheranno il numero degli accessi su strade comunali, serventi proprietà comuni. Per le proprietà esclusive dei condomini (es. garage con accesso diretto su strada comunale) va fatta una richiesta distinta per ciascuna proprietà ,
10. Indicare la sezione, il foglio, la particella (mappale) e l'eventuale subalterno dove si trova la soglia dell'accesso carrabile, precisando se i dati provengono dal catasto terreni o urbano.
11. La persona fisica che sottoscrive la dichiarazione se agisce in nome e per conto proprio, sarà intestataria dell'Autorizzazione richiesta.